

IHRE VORTEILE

- ✓ Unser vertieftes Know-How und unsere Expertise im Immobilien und Finanzbereich
- ✓ Unsere Bewertungen sind ISO-zertifiziert und nach SVS-Standard durchgeführt
- ✓ Wir verfügen über ein breites Netzwerk zu verschiedenen Finanzpartnern
- ✓ Wir begleiten Sie seriös, engagiert und professionell
- ✓ Unsere Analysen und Handlungsempfehlungen helfen Ihnen Ihr Projekt, Ihren Verkauf oder Ihre Anlagestrategie zielgerichtet umzusetzen

KONTAKT

fimmot Finanz & Immobilien GmbH
Unterstieg 8 | CH-8222 Beringen

+41 52 685 27 10 | Skype: fimmot
info@fimmot.ch | www.fimmot.ch

fimmot

FINANZ & IMMOBILIEN GMBH

fimmot

FINANZ & IMMOBILIEN GMBH



Welchen Wert hat meine **Immobilie**, mein **Immobilienportfolio** oder mein **Unternehmen** bzw. welcher **Marktpreis** könnte erzielt werden?



Marktwertbestimmung

Professionelle und ISO-zertifizierte Bewertungen von...
... privaten Immobilien
... Immobilienportfolios
... Unternehmen

Wie erhalte ich schnell einen ersten **Marktrichtwert** für meine Immobilie?



Online Bewertungs-Tool

Bestimmung eines Marktrichtwerts innerhalb von 24h

Was muss ich beim **Verkauf meiner Immobilie** beachten, wie finde ich **geeignete Investoren** für mein Immobilienportfolio oder einen **geeigneten Nachfolger** für mein Unternehmen?



Immobilienvermarktung

Vermarktung von...
... privaten Immobilien
... Immobilienportfolios
... Unternehmen (z.B. im Rahmen einer Nachfolgeregelung)

Was sind die **Vorzüge meiner Immobilie**, welche **Mieter/Eigentümer** müssen berücksichtigt werden und wie gut eignet sich der **Standort** für die Vermarktung bzw. welche Projekte lassen sich hier realisieren?



Markt- & Standortanalyse

Umfangreiche Analyse verschiedener Faktoren als Grundlage für...
... eine professionelle Vermarktung
... für eine zielgruppengerechte Ausrichtung von Neuobjekten
... Bestimmung des Potentials von Standorten

Welche **Finanzierungsstrategie** (Hypothek) sollte ich wählen, was für **alternative Finanzierungsmöglichkeiten** gibt es am Markt und wie soll ich bei der **Planung meiner Finanzen nach der Pensionierung** vorgehen?



Finanzierungs- und Anlageberatung

Professionelle und diversifizierte Anlageberatung im Bereich...
... Immobilienanlagen
... Hypotheken
... alternative Anlagen (Crowd Funding)
... nach der Pensionierung

Welche Immobilien eignen sich für mich als **werthaltige Anlagen** und welche **alternativen Anlageformen** eignen sich für mich?



Portfoliobewertung und -verwaltung

Zusammenstellung und Verwaltung von...
... Immobilien-Portfolios
... alternativen Anlage-Portfolios