

# Clever und professionell bewerten, investieren und finanzieren

Die zahlreichen Hiobsbotschaften zum Thema Finanz- und Wirtschaftskrise haben bei Privatpersonen aber auch Unternehmen für Verunsicherung gesorgt und Fragen aufgeworfen: Wie soll man sich jetzt verhalten? Welche Immobilien sind gute und wertstabile Anlagen? Welche Anlagen oder Strategien soll man nun wählen, um die Werterhaltung zu sichern? Was für eine Finanzierungsstrategie (Hypothek) soll man aufgrund dieser Krise nun wählen? Welche Unternehmensstrategie soll nun aufgrund der bevorstehenden Rezession gewählt werden?

## Kompetenz, Vertrauen, Engagement und Lösungsorientiertheit

Diese Fragen können Ihnen Mariano Mottola und sein kompetentes Team jederzeit fachkundig beantworten. Mariano Mottola, selbst diplomierter Betriebs- und Immobilienökonom mit langjähriger Erfahrung in leitenden Funktionen bei verschiedenen Banken in der Region, ist seit dreieinhalb Jahren Inhaber seiner Firma Fimmot Finanz & Immobilien GmbH in Beringen, die sich dank des grossen Anklangs bereits in der Wachstumsphase befindet. Als ausgewiesener Fachmann mit breiter Kenntnis sowohl des lokalen als auch des nationalen Marktes ist

er Ihr kompetenter und vor allem unabhängiger Ansprechpartner rund um Finanzen und Immobilien. Daneben ist er auch Dozent an verschiedenen Fachhochschulen und bildet dort beispielsweise eidg. dipl. Bewerter aus.

Das zentrale Element bei allen angebotenen Dienstleistungen für KMUs, Treuhänder, Privatpersonen oder institutionelle Anleger bildet immer die fundierte Bewertung der Situation – das schafft Vertrauen. Ob es nun um Finanzierungs- und Unternehmensberatungen, Businesspläne, Bewertungsexpertisen, Markt- und Standortstudien oder den Kauf- und Verkauf von Liegenschaften geht, Mariano Mottola und sein Team setzen sich stets engagiert und lösungsorientiert für Ihre Anliegen ein. Darum werden gerade im Immobilienbereich Schätzungen und Bewertungen immer im «4-Augen-Prinzip» gemeinsam mit einem Architekten aus der Region durchgeführt.



Für Finanz- und Immobilienexperte Mariano Mottola ist die seriöse Bewertung der Mittelpunkt seiner Dienstleistungen

Wenn auch Sie auf nachhaltigen Erfolg setzen möchten, zögern Sie nicht, mit Mariano Mottola Kontakt aufzunehmen.

*Fimmot Finanz & Immobilien GmbH  
Unterstieg 8, 8222 Beringen  
Telefon 052 685 27 10  
Mobile 079 293 67 34  
www.fimmot.ch*